

Klingenstadt Solingen
Staddienst Planung, Mobilität
und Denkmalpflege
Walter-Scheel-Platz 1
42651 Solingen

ANTRAG AUF AUFNAHME EINER BAULÜCKE in das Wohnbaulandkataster der Stadt Solingen

Grundstück

Straße:

Gemarkung:

Flur:

Flurstück:

Eigentümer *(bei mehreren Eigentümern bitte eine Auflistung mit den o.g. Angaben beifügen)*

Name, Vorname:

Anschrift:

Weitere Angaben *(Zutreffendes bitte ankreuzen)*

- | | | |
|-----------------------------|-------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein | Ich bin Eigentümer oder Miteigentümer des Grundstücks. |
| <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein | Ich bin Bevollmächtigter <i>(bitte Vollmacht beifügen)</i> |
| <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein | Ich bin erbbauberechtigt. |
| <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein | Ich bin damit einverstanden, von der Stadt Solingen Interessenten an meinem (Teil-)Grundstück genannt zu bekommen. |

Ferner stimme ich gemäß Art. 6 Abs. 1 Satz 1 Buchst. a DSGVO zu, dass die Stadt Solingen die oben eingetragenen Kontaktdaten nur in dieser Sache für die weitere Kontaktaufnahme nutzen darf.

Die Interessenten werden hierzu durch die Stadtverwaltung gesammelt und monatlich per Post versendet.

Ich beantrage die Aufnahme meines Grundstücks(-teils) in das Baulandkataster. Mir ist bekannt, dass kein Anspruch auf Aufnahme des oben genannten Grundstücks(-teils) in das Baulandkataster besteht, da hierzu die Voraussetzungen für eine grundsätzliche Bebaubarkeit (gem. § 30 Abs. 1 oder § 34 BauGB) vorliegen müssen. Mir ist zudem bekannt, dass wenn sich das genannte Grundstück im Eigentum mehrerer Eigentümer befindet, dieses ohne die Zustimmung von allen Miteigentümer nicht in das Wohnbaulandkataster aufgenommen werden kann.

Mir ist bewusst, dass ich diese Einwilligung zur Verarbeitung meiner Daten jederzeit und ohne Angabe von Gründen widerrufen kann, wovon die Rechtmäßigkeit der aufgrund meiner Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Verarbeitung nicht berührt wird. Die weitergehenden Hinweise zur Datenverarbeitung durch die Stadt Solingen auf dem Beiblatt zur Information nach Artikel 13 Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) habe ich zur Kenntnis genommen.

Ort, Datum

Unterschrift

Information nach Artikel 13 Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO)

(Erhebung personenbezogener Daten bei der betroffenen Person)

1. Bezeichnung der Datenverarbeitung (Nebstehend eintragen z.B. Bauantrag, Bibliotheksausweis, Führerschein etc., entspricht der Verarbeitungstätigkeit im Verarbeitungsverzeichnis gem. Art. 30 DSGVO)	Erhebung und Verwendung von Adressdaten zur Kontaktaufnahme durch die Stadt Solingen zum Empfang der Daten von Grundstücksinteressenten aufbauend auf ein Baulandkataster.
<u>Art. 13 Abs. 1 DSGVO:</u>	
2. Verantwortlich (Name / Kontaktdaten des verantwortlichen Stadtdienstes, der die personenbezogenen Daten bei der betroffenen Person erhebt)	Klingenstein Solingen Der Oberbürgermeister Stadtdienstleitung des Stadtdienstes: Planung, Mobilität und Denkmalpflege Tel.: 0212/290-0 Email: stadtplanung@solingen.de
3. Ggf. Vertretung	Vertretung der Stadtdienstleitung Tel.: 0212/290-4227 Email: stadtplanung@solingen.de
4. Datenschutzbeauftragter (Kontaktdaten)	Behördlicher Datenschutzbeauftragter Stadt Solingen Tel.: 0212 / 290-2275 Email: datenschutz@solingen.de oder 0212 / 290-3928
5. Zweck/e der Datenverarbeitung (z.B. Erteilung / Entzug von Fahrerlaubnissen)	<ul style="list-style-type: none"> • Aktivierung von Wohnbaupotenzialen zur Sicherung einer ausreichenden Wohnraumversorgung aufbauend auf das Wohnbaulandkataster der Stadt Solingen (gem. § 200 Abs.3 BauGB) • Weitergabe von Kontaktdaten von Kaufinteressenten an die betroffenen Grundstückseigentümer durch die Stadt Solingen nach vorheriger expliziter Einwilligung des Eigentümers.
6. Rechtsgrundlage Gem. Art. 6 Absatz 1 DSGVO b)- Vertrag oder vorvertragliche Maßnahmen- oder c)- rechtliche Verpflichtung- oder d)- lebenswichtige Interessen- oder e)- im öffentl. Interesse / in Ausübung öffentl. Gewalt- oder f)-berechtigtes Interesse bei fiskalischem, nicht hoheitlichem Handeln (im Nebenfeld erläutern) Liegt zumindest eine der v.g. Voraussetzungen nicht vor, ist vorab die <u>Einwilligung</u> gem. Art.6 (1) a) oder Art. 9 (2) a) i. V. m. Art.7 u. 8 DSGVO erforderlich. Soweit vorhanden, neben der v.g. allgemeinen Rechtsgrundlage noch die speziellere Norm/en angeben.	Art. 6 Abs. 1 lit. a Datenschutzgrundverordnung (DSGVO)
7. Ggf. Empfänger / Kategorien von Empfängern der Daten (bei Übermittlung der Daten an andere Stellen innerhalb oder ausserhalb der Stadt Solingen sind diese hier anzugeben, z.B. Stadtdienst xxx - Abteilung xxy, Kraftfahrtbundesamt etc.)	Der bei der Erstellung und Führung des Baulandkatasters federführende Stadtdienst Planung, Mobilität und Denkmalpflege.

8. Ggf. beabsichtigte Übermittlung in nebenstehendes Drittland ausserhalb der EU oder eine internationale Organisation (nur zulässig gem. Art 44 – 50 DSGVO)	Nein
<u>Art. 13 Abs. 2 DSGVO:</u>	
9. Dauer der Speicherung: (falls nicht möglich, die Kriterien für die Festlegung der Speicherdauer)	Bis auf Widerruf oder Löschung ohne weiteres Zutun bei Feststellung der mangelhaften Eignung der Fläche bzw. bei festgestellter Eignung bis zum Eingang einer Baufertigstellungsanzeige einer Baumaßnahme auf der Fläche.
10. Rechte der Betroffenen (Text nicht verändern!)	Betroffene Personen haben nach der DSGVO insbes. folgende Rechte, wenn die rechtlichen Voraussetzungen erfüllt sind: <ul style="list-style-type: none"> • Art. 7: Recht auf jederzeitigen Widerruf einer Einwilligung gem. Art. 6 Abs. 1 Buchstabe a) oder Artikel 9 Absatz 2 Buchstabe a) mit Wirkung für die Zukunft • Art. 15: Recht auf Auskunft über die verarbeiteten personenbezogenen Daten • Art. 16: Recht auf Berichtigung unrichtiger Daten • Art. 17: Recht auf Löschung (Vergessenwerden) • Art. 18: Recht auf Einschränkung der Datenverarbeitung • Art. 20: Recht auf Datenübertragbarkeit • Art. 21: Recht auf Widerspruch gegen die Datenverarbeitung • Art. 77: Recht auf Beschwerde bei der <u>nachfolgenden Aufsichtsbehörde:</u> <p>Landesbeauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit (LDI) NRW, Kavalleriestr. 2-4 40213 Düsseldorf Telefon 0211 / 38424-0 Fax 0211 / 38424-10 Email poststelle@ldi.nrw.de Internet www.ldi.nrw.de</p>
11. Die Bereitstellung der personenbezogenen Daten ist hier vorgeschrieben durch: (Unzutreffendes durchstreichen)	Gesetz
12. Die Bereitstellung der personenbezogenen Daten ist hier für einen Vertragsabschluss erforderlich: (Unzutreffendes durchstreichen)	Nein
13. Es besteht hier eine (rechtliche) Pflicht zur Bereitstellung der personenbezogenen Daten: (Unzutreffendes durchstreichen)	Nein
14. Die Nichtbereitstellung der Daten hätte nebenstehende mögliche Folgen: (z.B. keine Bearbeitung des Antrages oder Vertrages möglich)	Keine Bearbeitung des Antrages auf Aufnahme der Baulücke in das Wohnbaulandkataster
<u>Art. 13 Abs. 3 DSGVO:</u> (nur auszufüllen, sofern hier relevant)	
15. Es ist beabsichtigt, die Daten für nebenstehenden anderen Zweck als unter Ziff. 5 genannt weiterzuverarbeiten: (hierbei sind weitere Informationen gem. Art. 13, Abs. 3 zur Verfügung zu stellen!)	Nein